



CENTRO PLAYA.

Carrer Josep Burguera n 33
Cullera

Teléfono: 655252711
Teléfono 2: 629823121
e-mail: centroplaya@gmail.com
e-mail 2: centroplaya@hotmail.com

Referencia: **Centroplaya-Mar&sol-Rf:203**
Tipo inmueble: Casa
Operación: Venta
Precio: **100.000 €**
Estado: Buen estado



Población: Fortaleny
Provincia: Valencia
Cod. postal: 46418
Zona: Centro



M² construidos:	100	Suelo de:	porcelánico	útiles:	90
Aire acondicionado:	frío/calor	Agua caliente:	individual	M² terraza:	10
Terraza(s):	1	Energía calefacción:	Eléctrico	Dormitorios:	2
Baños:	2	Antigüedad:	entre 25 y 30 años	Aseos:	1
Exterior/Interior:	exterior				

Descripción:

Descripción: Centroplaya Inmobiliaria vende casa en Fortaleny lista para entrar a vivir.

-Vivienda situada en una de las mejores ubicaciones del pueblo, en pleno centro, con dos accesos independientes. Uno de ellos desde la calle del Río, una zona soleada y despejada, con espectaculares vistas al río Júcar y a la Ribera Baixa. La casa cuenta con una fachada principal amplia, de aproximadamente 7 metros, lo que le aporta mucha luz y una presencia destacada. Es una vivienda muy acogedora, en buen estado, lista para entrar a vivir desde el primer día. Si se desea actualizar, requiere muy poca inversión.

Distribución:

Planta baja:

- Acceso directo a una cocina amplia, con espacio para mesa de comedor, y un baño con plato de ducha.
- A mano izquierda encontramos una salita, ideal como zona de estar, con acceso directo a un aseo.

Primera planta:

- Dispone de un hall con gran potencial, perfecto para convertirlo en un vestidor, ya que la habitación individual no tiene espacio para armario.

En esta planta se encuentran:

- Una habitación individual
- Una habitación doble
- Un baño completo con plato de ducha

Última planta:

- Una terraza impresionante, de esas que quitan el hipo, con vistas abiertas al río Júcar y a la Ribera Baixa. Un auténtico privilegio.
-