



## CENTRO PLAYA.

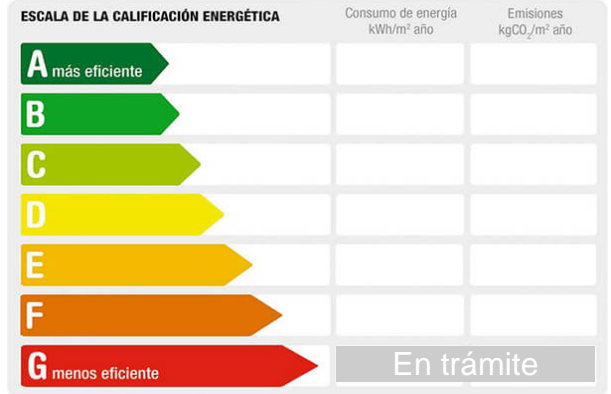
Carrer Josep Burguera n 33  
Cullera

Teléfono: 655252711  
Teléfono 2: 629823121  
e-mail: centroplaya@gmail.com  
e-mail 2: centroplaya@hotmail.com

Referencia: **DENIA,A3692X**  
Tipo inmueble: Apartamento  
Operación: Venta  
Precio: **270.000 €**  
Estado: Buen estado



Planta: 3  
Población: Dénia  
Provincia: Alicante  
Cod. postal: 3700  
Zona: DENIA



**M<sup>2</sup> construidos:** 74  
**Aire acondicionado:** preinstalado  
**Terraza(s):** 2  
**Baños:** 2  
**Armarios:** 2

**Suelo de:** gres  
**Garajes:** 1  
**Dormitorios:** 2  
**Antigüedad:** 2003

**útiles:** 62  
**M<sup>2</sup> terraza:** 8  
**Orientación:** sur  
**Exterior/Interior:** exterior

---

## Descripción:

Descubre tu nuevo hogar en Denia

Te presentamos un encantador apartamento en Denia, una joya del litoral alicantino. Este hermoso espacio combina el estilo mediterráneo con la comodidad moderna, ofreciendo un refugio ideal para disfrutar del clima soleado y el vibrante ambiente costero.

### Distribución y comodidad

Con un área construida de 74 m<sup>2</sup> y 62 m<sup>2</sup> útiles, este apartamento ofrece un diseño inteligente que maximiza cada rincón. Cuenta con dos acogedoras habitaciones y dos baños completos, perfectos para parejas o pequeñas familias. La cocina independiente está diseñada para inspirar a los amantes de la cocina, brindando un espacio funcional y acogedor para preparar deliciosas comidas mientras se comparte con seres queridos.

### Terraza y vistas

El apartamento cuenta con una terraza de 8 m<sup>2</sup> que invita a disfrutar de agradables momentos al aire libre, ya sea tomando el sol o disfrutando de una cena bajo las estrellas. La orientación sur asegura que el sol brille en el hogar durante la mayor parte del día, creando un ambiente cálido y acogedor.

### Opciones de confort y lujo

Este apartamento está preparado para ofrecer la máxima comodidad, con preinstalación de aire acondicionado y calefacción, adaptándose a tus necesidades en cualquier época del año. Además, la propiedad incluye un acceso a una piscina comunitaria, perfecta para relajarse y refrescarse en los meses más cálidos.

### Servicios adicionales

Algunas características destacadas de esta propiedad incluyen:

Garage privado para tu comodidad.

Terraza cubierta, ideal para disfrutar de espacios exteriores protegidos.

Trastero para almacenar todas tus pertenencias.

Ascensor, facilitando el acceso a todos los niveles del edificio.

Puerta de seguridad para tu tranquilidad.

Jardín comunitario exclusivo para residentes, creando un ambiente tranquilo y agradable.

### Ubicación privilegiada

Situada en una de las zonas más cotizadas de Denia, la propiedad se beneficia de su cercanía a la playa y a todos los servicios necesarios, desde restaurantes y tiendas hasta centros de ocio y actividades deportivas. Disfruta de paseos por el litoral, de la rica gastronomía local y de un ambiente que combina la tradición con la modernidad.

Este apartamento es más que una vivienda es una inversión en un estilo de vida que muchos desean alcanzar. Si sueñas con la vida mediterránea en Denia, no pierdas la oportunidad de hacer de este espacio tu nuevo hogar.

Para mas informacion: [www.centroplaya.com](http://www.centroplaya.com)

---