



## CENTRO PLAYA.

Carrer Josep Burguera n 33  
Cullera

Teléfono: 655252711  
Teléfono 2: 629823121  
e-mail: centroplaya@gmail.com  
e-mail 2: centroplaya@hotmail.com

Referencia: **EL-VERGERC1000MP**  
Tipo inmueble: Casa  
Operación: Venta  
Precio: **380.000 €**  
Estado: Buen estado



Población: El Verger  
Provincia: Alicante  
Cod. postal: 3770  
Zona: El verger

| ESCALA DE LA CALIFICACIÓN ENERGÉTICA | Consumo de energía<br>kWh/m <sup>2</sup> año | Emisiones<br>kgCO <sub>2</sub> /m <sup>2</sup> año |
|--------------------------------------|--|--|
| <b>A</b> más eficiente               |  |  |
| <b>B</b>                             |  |  |
| <b>C</b>                             |  |  |
| <b>D</b>                             |  |  |
| <b>E</b>                             |  |  |
| <b>F</b>                             |  |  |
| <b>G</b> menos eficiente             |  |  |
|                                      |  | En trámite   |

**M<sup>2</sup> construidos:** 332      **Garajes:** 1      **M<sup>2</sup> terraza:** 180  
**Terraza(s):** 2      **Dormitorios:** 3      **Orientación:** este  
**Baños:** 2      **Exterior/Interior:** exterior

---

**Descripción:**

Casa de pueblo

en

El Verger

Ponemos en venta esta bonita casa unifamiliar ubicada en el centro de El Verger. (Planta baja y dos plantas) con una superficie construida de 332,56M2

En la planta baja y local cuenta con una superficie de 165,54

La Planta Alta con una superficie de 149,88M2 está distribuido con un vestíbulo, salón-comedor con salida a un balcón, cocina independiente totalmente equipada y amueblada, gran terraza con lavadero, tres dormitorios dobles y dos baños completos (uno de ellos suite).- Hay un patio interior con un casetón de 17M2

En la parte alta dispone de un gran solarium de otros 150M2

Es una gran casa con muchas opciones ideal para familias y vivir cerca de todo ya que no es necesario coger el coche puesto que en los alrededores tenemos todo tipo de servicios tanto supermercados como bares, farmacia, etc....

Para mas información ponganse en contacto con nosotros y realizar una visita!!!

Para mas informacion: [www.centroplaya.com](http://www.centroplaya.com)

---