



## CENTRO PLAYA.

Carrer Josep Burguera n 33  
Cullera

Teléfono: 655252711  
Teléfono 2: 629823121  
e-mail: centroplaya@gmail.com  
e-mail 2: centroplaya@hotmail.com

Referencia: **6525CENTROPLAYA**  
Tipo inmueble: Apartamento  
Operación: Venta  
Precio: **175.000 €**  
Estado: Buen estado



Dirección: AV. PAPA LUNA  
Población: Peñíscola  
Provincia: Castellón  
Cod. postal: 12598  
Zona: PEÑISCOLA

ESCALA DE LA CALIFICACIÓN ENERGÉTICA	Consumo de energía kWh/m <sup>2</sup> año	Emisiones kgCO <sub>2</sub> /m <sup>2</sup> año
<b>A</b> más eficiente		
<b>B</b>		
<b>C</b>		
<b>D</b>		
<b>E</b>		
<b>F</b>		
<b>G</b> menos eficiente		
		En trámite

<b>M<sup>2</sup> construidos:</b> 90	<b>Suelo de:</b> gres	<b>útiles:</b> 79
<b>Aire acondicionado:</b> frío/calor	<b>Garajes:</b> 1	<b>Agua caliente:</b> individual
<b>M<sup>2</sup> terraza:</b> 18	<b>Terraza(s):</b> 2	<b>Energía calefacción:</b> Eléctrico
<b>Dormitorios:</b> 2	<b>Orientación:</b> este	<b>Baños:</b> 1
<b>Antigüedad:</b> entre 15 y 20 años	<b>Exterior/Interior:</b> exterior	

### Descripción:

VIVIENDA EN PRIMERA LÍNEA DE PLAYA

165000.€

REF. 6525 CENTROPLAYA

LA VIVIENDA ESTÁ A CINCO MINUTOS DE PLAYA NORTE EN AVENIDA PAPA LUNA.

LA URBANIZACIÓN NO DISPONE DE PISCINA

LA VIVIENDA TIENE DE DOS DORMITORIOS, EL PRINCIPAL CON UNA TERRAZA DE 18 M2 APROX EL OTRO DORMITORIO, PARA 4 CAMAS, CON TERRAZA DE 16 METROS APROX., LA VIVIENDA TIENE SUELO DE GRES, 1 BAÑO, COCINA INDEPENDIENTE. EL EDIFICIO DISPONE DE ASCENSOR, PLAZA DE PARKING , MUY BUEN ESTADO PARA ENTRAR.

METROS CONSTRUIDOS APROX. 90 M2 , DE LOS CUALES SON ÚTILES 79M2.

WWW.CENTROPLAYA.COM